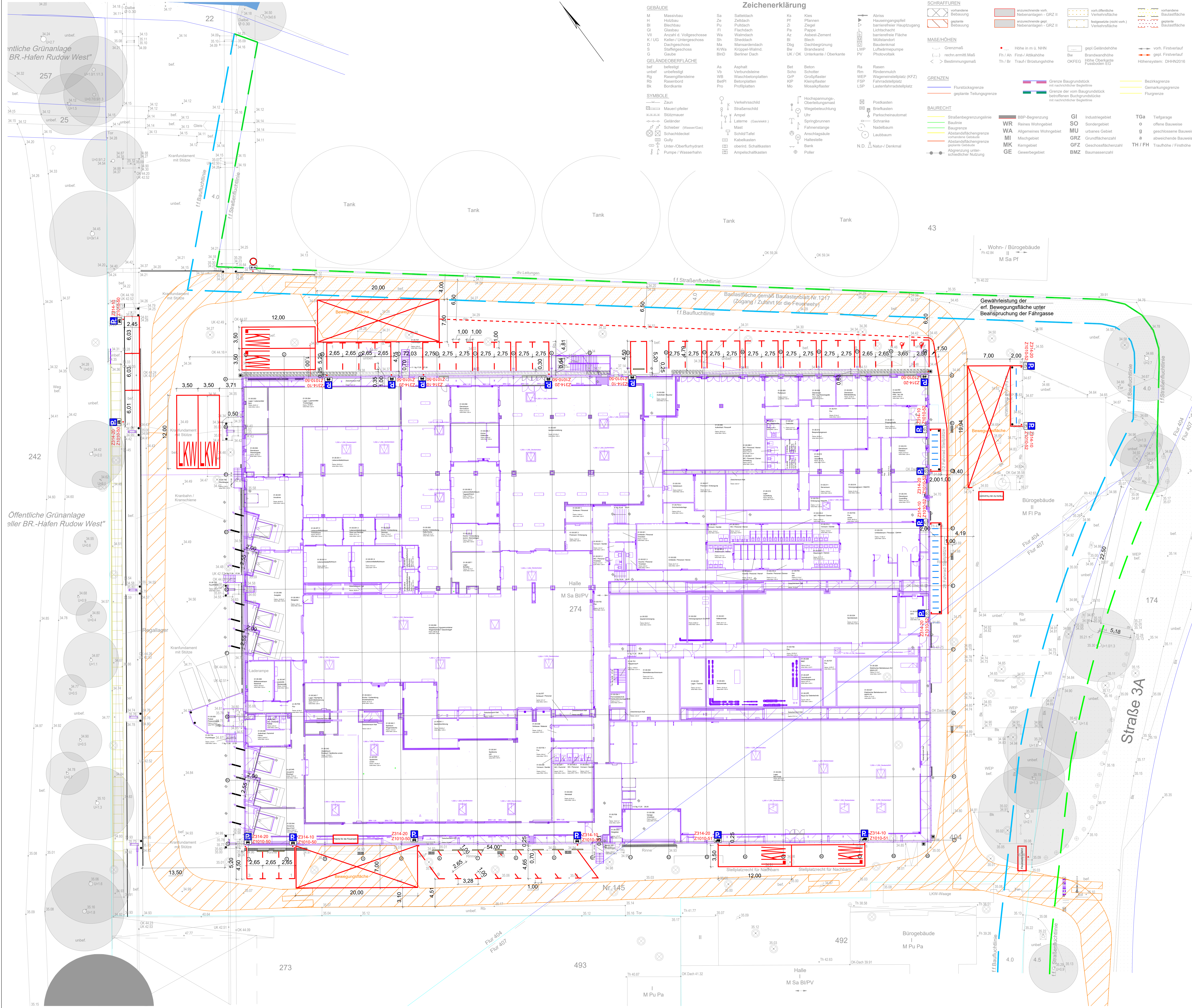




Legende

Z 306 Verkehrszeichen und Markierungen (VzKat Stand 04/2025)

- Leitposten/Polster (Schwarz-Gelb / Rot-Weiß; Kennzeichnung aufgehende Bauteile)
- Schwerlastpoller (Anprallschutz)
- Rohrpfosten
- Anfahrerschutz, "Parkstopp"
- Radführung LKW-Docks
- Tiefbord
- Hallenplanung (Büro HPP, Stand 19.12.2025)
- Feuerwehrrumfahrung (Büro bb4, Stand 16.10.2025, mit Anpassung Kurve an östlicher Hallenecke durch HL, 24.02.2026)

Zeichenerklärung

GEBAUDE	SCHRAFFURUNGEN
M Massivbau	vorhandene Bebauung
H Holzbau	Basine
Bl Blechbau	Bebauung
G Glasbau	
VII Anzahl d. Vollgeschosse	
K / UG Keller / Untergeschoss	
D Dachgeschoss	
S Gaube	
As Asphalt	
Vb Verbundsteine	
WB Waschbetondecken	
Rd Regenrinne	
Bk Bordkante	

SYMBOL	MAßHÖHEN
Zaun	Grenzmaß
Mauer-/pfeiler	rechner. ermittelt Maß
Stützmauer	> Bestimmungmaß
Gelände	
Schieber (Wasser/Gas)	
Schachtdeckel	
Gully	
Unter-/Oberflurhydrant	
Pumpe / Wasserfahne	

BAURECHT	BAURECHT
Straßenbegrenzungslinie	BBP-Begrenzung
Baugrenze	WR Reines Wohngebiet
Abstandsflächenbegrenzung	WA Allgemeines Wohngebiet
Abstandsflächenbegrenzung	MI Mischgebiet
Abstandsflächenbegrenzung	MK Kerngebiet
Abstandsflächenbegrenzung	GE Gewerbegebiet

BAURECHT	BAURECHT
Straßenbegrenzungslinie	GI Industriegebiet
Baugrenze	SO Sondergebiet
Abstandsflächenbegrenzung	MU urbanes Gebiet
Abstandsflächenbegrenzung	GRZ Grundflächenzahl
Abstandsflächenbegrenzung	GFZ Geschossflächenzahl
Abstandsflächenbegrenzung	BMZ Baumassenzahl

BAURECHT	BAURECHT
Straßenbegrenzungslinie	TGA Tiefgarage
Baugrenze	o offene Bauweise
Abstandsflächenbegrenzung	g geschlossene Bauweise
Abstandsflächenbegrenzung	a abweichende Bauweise
Abstandsflächenbegrenzung	TH / FH Traufhöhe / Firsthöhe

02

Aktual: Hallengrundriss; Ergänzt: Bestandsschachtdeckel südwestl. Hallenecke; Ergänzt: Ergänzung d. vord. Traufstreifens Nordfassade; Ergänzt: Stellplatz Nordfassade; Entfall Anfahrerschutz Nordfassade

26.03.2026

Index	Änderung	Datum
0 8 0 4	E VA LP	T 3 0 2

BAUHERR

Vivantes
NETZWERK FÜR GESUNDHEIT
vertreten durch
VIVANTES SERVICE GMBH
13407 Berlin, Arosener Allee 72-78
Geschäftsführung

PROJEKT

0804
Speisenverteilzentrum SBW VZ II
Seidelbastweg 145, 12357 Berlin

PLANUNG

HL **HOFFMANN LEITCHER**
Ingenieurgesellschaft
Friedrichstr. 6 | 13597 Berlin | Tel. 030 887 27 67-0 | Fax 030 887 27 67-99
Web: www.hoffmann-leichter.de | E-Mail: info@hoffmann-leichter.de

Entwurfsplanung	Lageplan Markierung und Beschilderung
Fachdisziplin Verkehrsplanung	Plannummer 0804_E_VA_LP_T3_02
Blattgröße ts, thwi lamo	Maßstab 1:200
	Ausgabedatum 24.02.2026